

## Klauzula informacyjna dla użytkowników lokali mieszkalnych i garaży

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie Art. 13, ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27.04.2016r.:

1. **Administratorem** Państwa danych osobowych jest **Łomżyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łomży z siedzibą przy Al. Legionów 7B, w Łomży** (kod pocztowy: 18-400), kontakt tel.: 86 216-52-66; adres e-mail: sekretariat@lsmłomza.pl.
2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, tel. 86 2152664, e-mail: krystyna.wysocka@lsmłomza.pl.
3. Łomżyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łomży przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia w celu wykonania umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, na żądanie osoby, której dane dotyczą (np. najem lokalu),
  - art. 6 ust. 1 lit c Rozporządzenia w celu wypełnienia ciążącego na nas obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym Prawa spółdzielczego oraz przepisów podatkowych i z zakresu rachunkowości (tj. min. obowiązek zarządzania mieniem Spółdzielni i mieniem jej członków),
  - art. 6 ust. 1 lit d Rozporządzenia w celu ochrony żywotnych interesów osoby, której danych dotyczy (np. konieczność usunięcia awarii),
  - art. 6 ust. 1 lit f Rozporządzenia w celu realizacji naszych prawnie uzasadnionych interesów (np. ustalenia i dochodzenia roszczeń).
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach wskazanych w pkt. 3, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom, którymi są lub mogą być min.: dostawcy systemów informatycznych, operatorzy pocztowi, banki w zakresie realizacji płatności, kancelarie prawne, notarialne, organy podatkowe, organy ścigania, Sądy, Komornicy sądowi, członkowie Spółdzielni i ich wierzyciele, wierzyciele Spółdzielni, organy kontroli w ramach uprawnień kontrolnych, podmioty świadczące na rzecz Spółdzielni usługi.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres pozostawania lokatorem lub właścicielem mieszkania znajdującego się w zasobach Spółdzielni lub pozostawania stroną umowy ze Spółdzielnią oraz przez okres ustalenia i dochodzenia roszczeń z tym związanych, a także okres archiwizowania dokumentacji określony w odrębnych przepisach.
6. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Mają Państwo także prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. Podanie danych jest obowiązkowe w zakresie wynikającym z przepisów prawa, tj. w szczególności Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych, Ustawy Prawo Spółdzielcze oraz Statutu Łomżyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łomży, lub dobrowolnej zgody osoby, której dane dotyczą.
8. Dane Państwa nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej i nie będą podlegały profilowaniu.
9. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. *Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych*.